

Referencia: **26028**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **220.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Foix

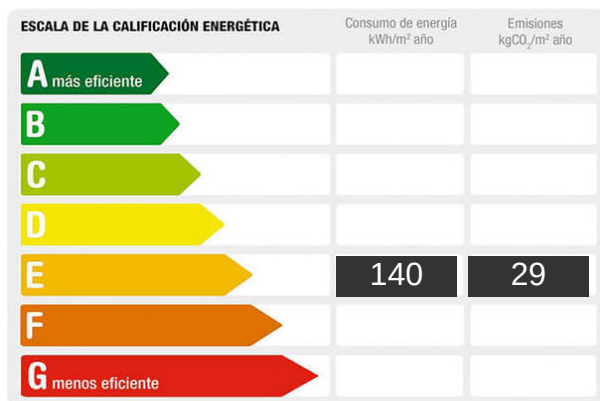
Planta: 1

Población: Cambrils

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43850

Zona: Pueblo



M² construidos: 82	Suelo de: parquet	útiles: 71
Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 4314	Agua caliente: individual
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 2	Orientación: norte
Baños: 2	Antigüedad: 2009	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 72	

Descripción:

Elegante piso en el centro del pueblo, de 82 m2 (71 m2 útiles), distribuidos en Recibidor, Salón comedor con salida a balcón y vistas despejadas, Cocina Independiente con salida a galería, 2 Dormitorios de los que 1 es doble con armario empotrado y salida a balcón, otro individual con armario empotrado y espacio para escritorio además de 2 baños de los que 1 dispone de ducha y otro con bañera y bidet. Suelo de parquet para dar mayor calidez a la estancia además de disponer de ventanas de pvc con doble cristal para un confort de aislamiento e insonorización ideal. Edificación de tan solo 17 años y con una comunidad muy cuidada y con muy buena vecindad. Cerca de todos los servicios y con vistas abiertas, lo que le da mayor intimidad a la estancia. No hay necesidad de coger ningún tipo de vehículo para poder hacer cualquier tipo de actividad, ya sea de recreo o de compra. A pocos minutos de la playa y puerto. Zona de alta demanda por su enclave estratégico. No deje pasar la oportunidad de visitarlo y disfrutar de sus encantos. Sin necesidad de reforma ni cambio, lo que facilita en mucho su disfrute desde el primer día de compra. Ideal para todo tipo de familias.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En viviendas de segunda mano será necesario añadir el ITP correspondiente, así como los gastos de notaría, registro de la propiedad, gestoría y cualquier otro gasto que, de acuerdo con la normativa vigente, corresponda a la parte compradora.
